

Số: 356/TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 14 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 08/2021/DS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ thông báo số 326/TB-CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Ngọc Hồi;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá các tài sản sau:

1. Thửa đất số: 70; tờ bản đồ số: 139; diện tích: 19021,2m²; hình thức sử dụng: riêng: 19021,2 m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: Đến tháng 05 năm 2034; địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 731602 do UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 13/12/2016 cho ông Nguyễn Văn Chúc và bà Nguyễn Thị Huệ.

2. Thửa đất số: 71; tờ bản đồ số: 139; diện tích: 36441,4 m²; hình thức sử dụng: riêng: 36441,4 m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: Đến tháng 05 năm 2034; địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Bình, xã Đăk Kan, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 731601 do UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 13/12/2016 cho ông Nguyễn Văn Chúc và bà Nguyễn Thị Huệ.

Tài sản gắn liền trên đất: đất trồng.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 14 tháng 6 năm 2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 16 tháng 6 năm 2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian thành lập tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Ít nhất có 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục quản lý giá – Bộ Tài chính).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND h. Ngọc Hồi;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Ngọc Hồi;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thám